

Gemeinde Hasle  
**ZONENPLAN LANDSCHAFT**

Änderung	Beschluss Gemeinde	Genehmigung Regierungsrat
Gesamtrevision	28.11.2008	09.06.2009 mit RRE Nr. 708
Zonenplan Zinggen	13.05.2011	06.09.2011 mit RRE Nr. 963
Zonenplanänderung Bahnhof	13.05.2011	06.09.2011 mit RRE Nr. 963
Teilrevision 2017-2019	17.05.2019	25.08.2020 mit RRE Nr. 952
Teilrevision Bberenhöll	17.05.2019	25.08.2020 mit RRE Nr. 952
Teilrevision Deponie Bttberg	22.11.2024	28.11.2025 mit RRE Nr. 1357

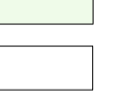







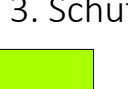

 **Stadtlandplan**  
Baselstrasse 21 | 6003 Luzern | www.stadtlandplan.ch  
28.01.2026 | Gezeichnet: ef | Massstab: 1:10'000



**1. Bauzonen**

-  DI Dorkernzone I
-  DII Dorkernzone II
-  DH Dorkernzone Heiligkreuz
-  W3 Dreigeschossige Wohnzone
-  W2A Zweigeschossige Wohnzone A
-  W2B Zweigeschossige Wohnzone B
-  W2C Zweigeschossige Wohnzone C
-  KH Kurzone Heiligkreuz
-  WA Wohn- und Arbeitszone
-  A Arbeitszone
-  W Weilerzone
-  Oe Zone für öffentliche Zwecke
-  S + F Zone für Sport und Freizeitanlagen
-  SZw Sonderbauzone Zwischenwassern
-  SZi Sonderbauzone Zinggen
-  SV Sonderbauzone Viehhandlung
-  SP Sonderbauzone Parkplatz
-  Gr Grünzone
-  GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert)



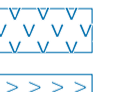


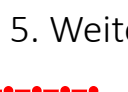

**2. Nichtbauzonen**

-  LW Landwirtschaftszone
-  UGa Übriges Gebiet a
-  UGb Übriges Gebiet b
-  UGc Übriges Gebiet c
-  Übriges Gebiet c über Wald
-  S + E Sport- und Erholungszone
-  SS Sonderzone Schimbrig-Bad
-  UKH Umgebungszone Kurzone Heiligkreuz
-  DZ Deponiezone
-  FRG Freihaltezone Gewässerraum (überlagert)






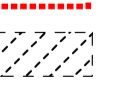
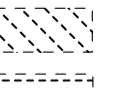
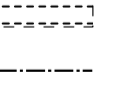

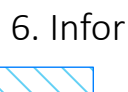


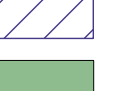
**3. Schutzzonen / Schutzobjekte**

-  Nr Naturreservatszone
-  NS Naturschutzzone feucht / trocken
-  Lm Landschaftsschutzzone Moorlandschaft
-  Ls Allgemeine Landschaftsschutzzone
-  Rw Wildruhezone
-  As Archäologische Schutzzone


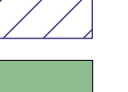
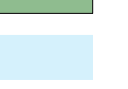



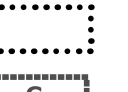


**4. Gefahrenzonen (den Bauzonen überlagert)**

-  Gefahrenzone A1
-  Gefahrenzone A2
-  Gefahrenzone A3
-  Gefahrenzone B1
-  Gefahrenzone B2
-  Gefahrenzone B3
-  Gefahrenzone B4

**5. Weitere Festlegungen**

-  Statische Waldgrenze (Regelung in speziellem Plan)
-  Bachuferbepflanzung (Naturobjekt)
-  Markanter Einzelbaum / Baumgruppe (Naturobjekt)
-  Fichtenhecke (Naturobjekt)
-  Trennbepflanzung (Naturobjekt)
-  Schwefelquelle Schimbrig (Naturobjekt)
-  Fossilfundstelle (Naturobjekt)
-  Kulturobjekt von lokaler Bedeutung
-  Bebauungs- oder Gestaltungsplanchpflicht
-  Verdichtete Bauweise zulässig
-  Personenverkehrsintensive Betriebe zulässig
-  Höhenbeschränkung: Firsthöhe max. 10.00 m
-  Baulinie

**6. Informierende Elemente**

-  Grundwasserschutzzone (S1-S3)
-  Grundwasserschutzzone provisorisch (S)
-  BLN-Gebiet
-  Bundesinventar Auengebiete
-  Wald
-  Gewässer
-  Gehölz
-  Hecke, Ufergehölz, naturnaher Waldrand
-  Gebiet mit geringer Gefährdung Prozessart: vgl. Gefahrenkarte
-  Kulturdenkmal gem. kant. Denkmalverzeichnis
-  Enteignungsrecht
-  Gestaltungsplan bestehend

